



**PRZYJAZNY**  
**ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**  
**ul. Białostocka 47, 54-101 Wrocław**

**[www.przyjaznyzsp.pl](http://www.przyjaznyzsp.pl)**

# FINANSOWANIE



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***



## **Nowoczesny Przyjazny Zespół Szkolno-Przedszkolny**

- budowany przez inwestora prywatnego we współpracy z miastem
- Przyjazna Publiczna Szkoła Podstawowa i Przyjazne Przedszkole Publiczne finansowane z dotacji miejskich

# BUDYNEK



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***

## **Nowoczesny budynek**

- ▶ **Powierzchnia gruntu – prawie 1 ha**
- ▶ **budynek o powierzchni 4200 mkw.**
- ▶ **placówka dla 600 uczniów i 350 przedszkolaków**
- ▶ **monitoring**
- ▶ **klimatyzowane sale**
- ▶ **panele fotowoltaiczne**
- ▶ **kontrola dostępu**





## Wizualizacja budynku

**PRZYJAZNY**  
**ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**



## Wizualizacja budynku

**PRZYJAZNY**  
**ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**



## Wizualizacja budynku

**PRZYJAZNY**  
**ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**





## Wizualizacja budynku

**PRZYJAZNY**  
**ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**

# REKRUTACJA



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***

**Bierzemy udział **rekrutacji**  
**elektronicznej** koordynowanej przez  
**Urząd Miejski Wrocławia****

- luty/marze 2024 r.**
- czerwiec 2024 r.**

# Rekrutacja do klasy I

- ▶ **Należy wejść na stronę [rekrutacje.edu.wroclaw.pl](http://rekrutacje.edu.wroclaw.pl).**
- ▶ **Należy wybrać swoją szkołę obwodową (Szkoła Podstawowa nr 26 w ZSP nr 12, Szkoła Podstawowa nr 22 w ZSP nr 20, Szkoła Podstawowa nr 75 w ZS nr 21 lub Szkoła Podstawowa nr 95).**
- ▶ **Należy wybrać klasę I z oznaczeniem Białostocka.**



# Przeniesienie uczniów do klasy II- IV

**dzieci z obecnych klas I-V Szkoły Podstawowej nr 26, Szkoły Podstawowej nr 22, Szkoły Podstawowej nr 95 oraz Szkoły Podstawowej nr 75**

- ▶ **Należy złożyć wniosek o przeniesienie swojego dziecka do nowego Zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy ul. Białostockiej.**
- ▶ **Wnioski dostępne są w SP nr 95, SP nr 22 (ZSP nr 20), SP nr 26 (ZSP nr 12) oraz SP nr 75 (ZS nr 21). Wypełnione wnioski będą przyjmowane przez sekretariaty wyżej wymienionych czterech szkół, w terminie do 8 marca 2024 roku. Dokumenty przesłane drogą elektroniczną nie będą brane pod uwagę.**

# Rekrutacja do przedszkola

- ▶ **Należy wejść na stronę [rekrutacje.edu.wroclaw.pl](http://rekrutacje.edu.wroclaw.pl).**
- ▶ **Należy wybrać Przyjazne Przedszkole Publiczne (ul. Białostocka).**

# OFERTA



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***

# PODSTAWA PROGRAMOWA



- ▶ atmosfera pełna przyjaźni i zaufania
- ▶ identyfikacja indywidualnych potrzeb i zainteresowań naszych przedszkolaków, uczniów i nauczycieli
- ▶ nowoczesne narzędzia
- ▶ indywidualne i grupowe wsparcie dla naszych przedszkolaków, uczniów i rodziców



# Podstawa programowa - nasza misja

- ▶ **W naszej szkole będziemy realizować podstawę programową w sposób, który sprzyja rozwojowi kompetencji dzieci w atmosferze pełnej przyjaźni i zaufania.**
- ▶ Nasz system dydaktyczny i system opieki **dostosowany będzie do indywidualnych potrzeb i zainteresowań naszych przedszkolaków, uczniów i nauczycieli.** Różnorodne metody nauczania i aktywności, wysoka jakość i innowacyjność edukacji, wspieranie rozwoju osobistego, emocjonalnego i społecznego wszystkich uczestników procesu kształcenia to nasza misja.
- ▶ **Zaoferujemy nowoczesne narzędzia,** które pobudzają kreatywność i zapał do nauki naszych uczniów. Dostosujemy się do zmieniającego się świata i wykorzystamy jego możliwości.
- ▶ **Zapewnimy indywidualne i grupowe wsparcie** dla naszych przedszkolaków, uczniów i rodziców.

# ZAJĘCIA DODATKOWE



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***

## **ZAJĘCIA DODATKOWE**

- ▶ **lepsza alternatywa niż świetlica**
- ▶ **opieka do godziny 17.00**
- ▶ **różne aktywności**
- ▶ **wykwalifikowani i doświadczeni nauczycieli i instruktorów**

## Zajęcia dodatkowe - lepsza alternatywa niż świetlica

- ▶ Pracujemy nad bogatą ofertą zajęć dodatkowych z różnych dziedzin, które odpowiadają na obecne potrzeby i zainteresowania uczniów i przedszkolaków.
- ▶ Jeśli szukasz dla swojego dziecka ciekawego i pożytecznego sposobu na spędzenie czasu po lekcjach, zamiast posyłać je na świetlicę, rozważ zapisanie go na zajęcia dodatkowe. To bardzo pożądane przez rodziców i dzieci rozwiązanie, które ma wiele zalet. Zapewnimy opiekę dzieciom do godziny 17:00. W każdy dzień tygodnia będziemy zapewniać różne aktywności.
- ▶ Zajęcia będą prowadzone przez wykwalifikowanych i doświadczonych nauczycieli i instruktorów, którzy zadbają o jakość i bezpieczeństwo edukacji.





## **Sport – piłka nożna, koszykówka, siatkówka**

Będziemy uprawiać sport - różne dyscypliny na naszej nowoczesnej sali gimnastycznej i poza obiektem - na boiskach wielofunkcyjnych, bieżni i skoczni w dal



## Języki obce

Będziemy uczyć się języków obcych, **zwłaszcza języka angielskiego**, który jest językiem globalnym. W planach również zajęcia z języka niemieckiego i hiszpańskiego.



## Basen

Będziemy zabierać dzieci na basen do innego obiektu. Pływanie to zdrowa i popularna dyscyplina sportowa, która angażuje wszystkie mięśnie ciała, poprawia kondycję i odpręża umysł.





## **Rozwój artystyczny**

W naszej ofercie nie zabraknie zajęć artystycznych, na których nasi uczniowie będą mogli rozwijać swoje talenty manualne i muzyczne.





## Zajęcia naukowe

Robotyka i informatyka to zajęcia dodatkowe, które rozwijają zainteresowania, uczą logicznego myślenia i programowania, a także przygotowują do przyszłej pracy w innowacyjnych branżach.



## Zajęcia dla najmłodszych - przedszkolaków

Planujemy wprowadzić zajęcia wspomagające rozwój naszych podopiecznych, takie jak **rytmika, logopedia, angielski i fizjoterapia**. Chcemy, aby nasze zajęcia były atrakcyjne, ciekawe i skuteczne w pomaganiu dzieciom w osiągnięciu ich pełnego potencjału.

# KUCHNIA



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***





## Nowoczesna kuchnia

- wyposażona w najnowocześniejsze urządzenia kuchnia
- świeże, smaczne posiłki przygotowywane na miejscu z uwzględnieniem indywidualnych potrzeb żywieniowych

**Codziennie** przygotowywać będziemy smaczne i zdrowe posiłki dla naszych dzieci.

Szukamy doświadczonych i wykwalifikowanych pracowników, którzy zadbają o jakość i różnorodność żywienia.

Nasze dzieci będą mieć **do dyspozycji przestronną i jasną stołówkę**, w której można spożywać posiłki w miłej atmosferze.

**Korzystanie z własnej kuchni ma wiele zalet** w porównaniu z zewnętrznym cateringiem. Po pierwsze, mamy pełną kontrolę nad składem i jakością posiłków, które są dopasowane do potrzeb i upodobań naszych dzieci. Po drugie, mamy możliwość elastycznego dostosowywania menu do sezonu i dostępności świeżych produktów. Po trzecie, mamy gwarancję, że posiłki są podawane na gorąco i w odpowiednim czasie.

**Nasza oferta żywienia uwzględniać będzie potrzeby dietetyczne dzieci związane z alergiami, nietolerancjami lub preferencjami żywieniowymi. Zapewniamy możliwość wyboru posiłków bezglutenowych, bezlaktozowych, wegetariańskich lub innych, zgodnie z życzeniem rodziców i dzieci. Naszym celem jest zapewnienie zdrowego i smacznego odżywiania, które wpływa na ich dobre samopoczucie i rozwój.**



**DOŁĄCZ DO NASZEJ SPOŁECZNOŚCI**

**Wypełnij formularz** na [www.przyjaznyzsp.pl](http://www.przyjaznyzsp.pl)

**Badamy *Wasze* potrzeby**

- o której godzinie możesz odebrać swoje dziecko?
- jaki zajęciami dodatkowymi jesteście zainteresowani?
- czy planujecie skorzystać z wyżywienia w placówce?



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***



# DZIENNIK BUDOWY

(osobna prezentacja)



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***

### **Etap 1 – 10% kosztów – maj 2023 – lipiec 2023**

- **Obsługa geodezyjna – wytyczenie 100%**
- **Roboty ziemne – 100 %**
- **Izolacje – 100 %**
- **Fundamenty – 100 %**

### **Etap 2 – 10% kosztów – sierpień 2023**

- **Konstrukcja ścian parteru – 100 %**
- **Strop parteru – 100 %**

**Etap 3 – 15% kosztów – wrzesień 2023 – grudzień 2023**

- **Konstrukcja ścian I piętra– 100 %**
- **Konstrukcja dachu– 100 %**
- **Pokrycie dachu – 50 %**
- **Stolarka okienna – 90 %**

#### **Etap 4 – 30% kosztów – styczeń 2024 – luty 2024**

- **Pokrycie dachu – 50 %**
- **Ściany działowe – 50 %**
- **Obróbki dekarские dachu – 100 %**
- **Stolarka okienna – 10 %**
- **Ścianki działowe – 50 %**
- **Instalacje wodno- kanalizacyjne – 50 %**
- **Instalacje C.O. – 50 %**
- **Instalacje elektryczne i teletechniczne – 50 %**
- **Tynki i okładziny wewnętrzne – 10%**

## **Etap 5 – 25% kosztów - marzec 2024 – kwiecień 2024**

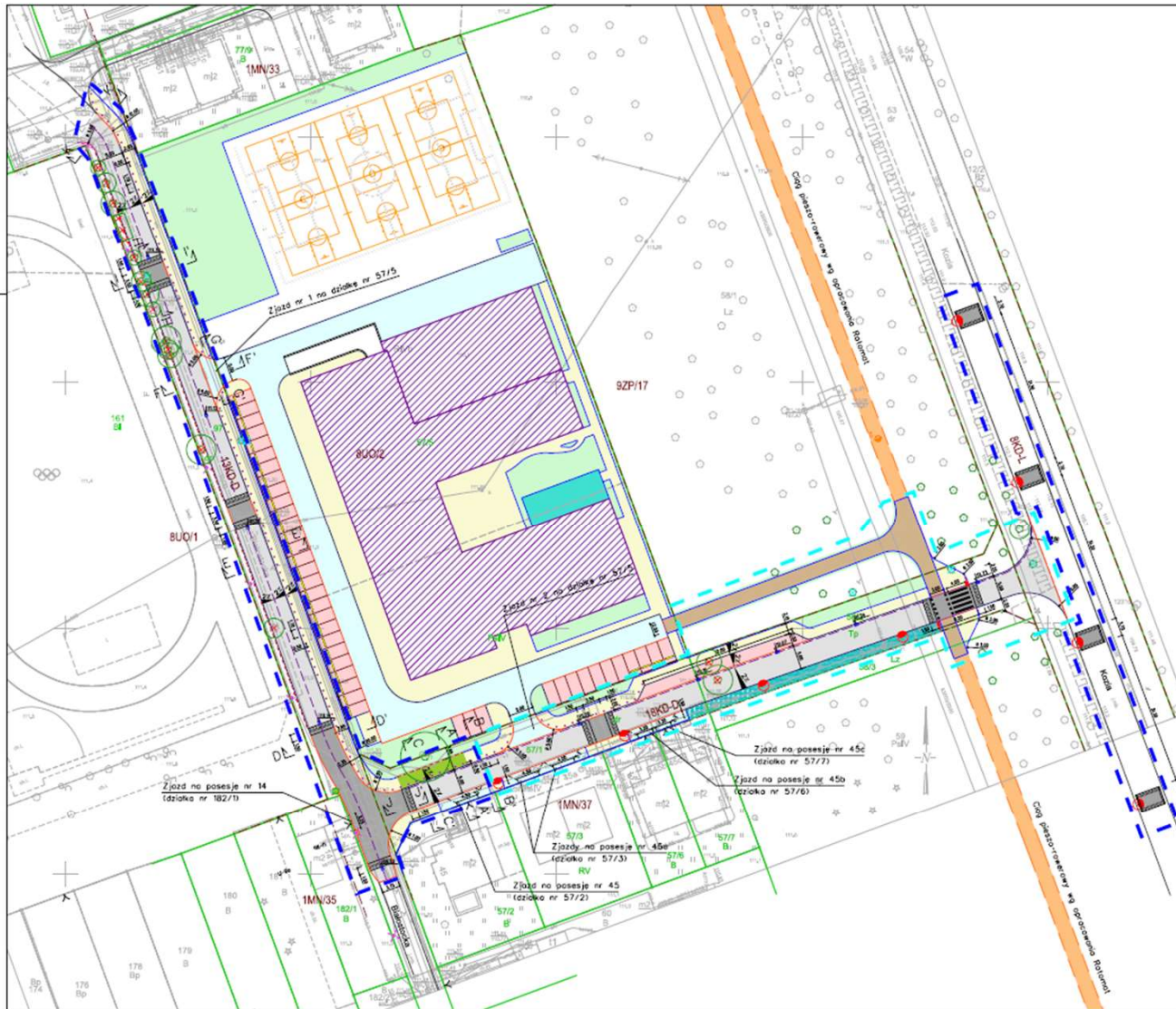
- Ścianki działowe – 50 %
- Instalacje wodno- kanalizacyjne – 50 %
- Instalacje C.O. – 50 %
- Instalacje elektryczne i teletechniczne – 50 %
- Tynki i okładziny wewnętrzne – 90 %
- Instalacje gazowe – 100 %
- Podłóża, posadzki betonowe – 100 %
- Tynki i okładziny wewnętrzne – 10%
- Elewacja – 50%

# UKŁAD DROGOWY



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***





**ETAPOWANIE**

- Etap 1 - realizacja w zakresie Gminy Wrocław
- Etap 2 - realizacja w zakresie DR Developer

**LEGENDA**

- Granice działek
- Linie rozgraniczające wg MPZP
- 1MN37 Opisy obszarów wg MPZP
- ▨ Obrys parteru projektowanego budynku
- ▨ Istniejące krawężniki i krawędzie dróg
- Projektowany krawężnik zabezpieczający zieleni
- Projektowany krawężnik wtapiony - wysilenie 0 cm
- Projektowany krawężnik obniżony - wysilenie 2 cm
- Projektowany krawężnik - wysilenie 10 cm
- Projektowane obrzeże betonowe
- Projektowane obrzeże słabowe
- Projektowany ściek z kostki betonowej
- ▨ Projektowane zjazdy i drogi wewnętrzne z kostki betonowej
- ▨ Projektowane chodniki z kostki betonowej
- ▨ Projektowane drogi publiczne z kostki betonowej
- ▨ Projektowane bitumiczne wysilenia i progi zwalniające
- ▨ Projektowane miejsca postojowe z kostki betonowej
- ▨ Projektowany plac zabaw
- ▨ Projektowana nawierzchnia mineralna / mineralno-tyczniczna
- ▨ Projektowany ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni bitumicznej
- ▨ Projektowana zieleni
- ▨ Rezerwa terenu pod chodnik zgodnie z MPZP
- ▨ Projektowane wpusły deszczowe
- ▨ Projektowane latarnie
- ▨ Projektowane oświetlenie przejść i przejazdów
- ▨ Istniejące latarnie
- ▨ Projektowane bitumiczne progi zwalniające z przejściem
- ▨ Projektowane bitumiczne progi zwalniające wzdłuż ul. Kazię
- ▨ Projektowane ograniczniki parkingowe
- ▨ Słupki blokujące
- ▨ Projektowane spadzki poprzeczne
- ▨ Zasięg korony drzew
- ▨ Drzewo do wycinki
- ▨ Brak drzewa w terenie

**INWESTOR**  
Gmina Wrocław  
Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

**JEDYNOSTWA PROJEKTOWA**  
**INTROPLAN**  
PRACOWNIA PROJEKTOWA DROGOWYCH  
INTROPLAN Jan Piróg  
ul. Zakrzowska 19, p. 206  
51-318 Wrocław  
e-mail: jan.piróg@introplan.pl  
tel. 609 430 184

**TEMAT**  
Obsługa komunikacyjna zespołu szkolno-przedszkolnego na działce 57/5, AM-7, ob. Modlice przy ul. Białostockiej we Wrocławiu

**TYTUŁ WYSIADKU**  
Plan sytuacyjny - etap 1

data i rozmiar	numer i symbol orientacji	zobacz
Projektant - drogi mgr inż. Jan Piróg	265/005/13	
Aydałent proponitor mgr inż. Wiktor Roszkowski	drogowa do proj. bez ograniczeń	
skala	data	stadum
1:500	listopad 2023	Projekt budowlany
		1.1

# RZUTY KONDYGNACJI



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***



**PRZYJAZNY  
ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**

**PARTER**



Zestawienie powierzchni pomieszczeń - PARTER		
Nr	Nazwa	Jednostka (m <sup>2</sup> )
100	Kuchnia	20,210
101	Wł. kuchnia	20,211
101A	Korytarz	85,00
102	Wizytaria	7,87
103	Zakładanie paczki	4,480
104	Magazyn	4,18
105	Teatr (do zapamiętywania)	4,28
106	Rośliny aklimatyzacji	2,070
107	Hydrofonia/telewizor z głośnikami	7,60
108	Pomieszczenie dydaktyczne	15,890
109	Przebiegi	9,050
110	Pomieszczenie dydaktyczne	2,080
111	Korytarz	11,220
112	Konferencja/organizacja	3,960
113	Pomieszczenie dydaktyczne	4,24
114	Teatr	3,30
115	Chłodziwa	8,47
116	Teatr	77,01
117	Wł. amf	2,460
118	Stoisko	1,420
121	Magazyn sprzętu sportowego	74,700
122	Teatr (do zapamiętywania)	3,400
123	Przebiegi	8,260
124	WC	13,880
125	Przebiegi	7,820
126	WC	11,020
127	Korytarz	80,17
129	Pom. dydaktyc	4,840
130	Przebiegi	22,070
131	WC	4,280
132	Sala lekcyjna klas 1-3	87,840
133	Sala lekcyjna klas 1-3	106,260
134	Sala lekcyjna klas 1-3	106,260
135	Sala lekcyjna klas 1-3	106,260
136	Sala lekcyjna klas 1-3	106,260
137	Gabinet psychologa szkolnego	12,020
137A	Gabinet psychologa szkolnego	12,020
137B	Gabinet psychologa szkolnego	12,020
137C	Gabinet psychologa szkolnego	12,020
138	Sala lekcyjna klas 1-3	106,260
138A	Sala lekcyjna klas 1-3	106,260
138B	Sala lekcyjna klas 1-3	106,260
139	Gabinet wicedyrektora	12,020
139A	Gabinet wicedyrektora	12,020
139B	Gabinet wicedyrektora	12,020
139C	Gabinet wicedyrektora	12,020
140	Sala zabaw	70,270
141	Sala przedszkolna	11,18
142	Sala przedszkolna	11,18
143	Sala przedszkolna	11,18
144	Korytarz	11,110
145	Korytarz	41,270
146	Stoisko	9,360
147	Pom. pomocnicze	2,910
148	Teatr (do zapamiętywania)	4,480
149	Konferencja/organizacja	7,280
153	Korytarz	3,920
154	Przebiegi	2,840
155	Teatr (do zapamiętywania)	1,840
156	Pom. Socj. Prac. Przekształt	14,010
157	Korytarz	2,070
158	Korytarz	16,30
159	Szkolna (koniec)	16,76
160	Teatr (do zapamiętywania)	15,860
161	Szkolna (koniec)	16,360
162	Szkolna (do zapamiętywania)	2,260
163	Teatr (do zapamiętywania)	3,020
164	Szkolna (koniec)	16,360
165	Teatr (do zapamiętywania)	16,260
166	Szkolna (koniec)	16,360
167	Szkolna (do zapamiętywania)	3,020
168	Korytarz	9,300
169	Magazyn	2,88
171	Teatr	2,44
172	Szkolna/Prac. Socj. Prac.	1,86
173	Pomieszczenie techniczne	73,84
174	Teatr	3,25
175	Wł. dydaktyczne	10,17
176	SALA GIMNASTYCZNA	2518
Razem		2518



## PIĘTRO I



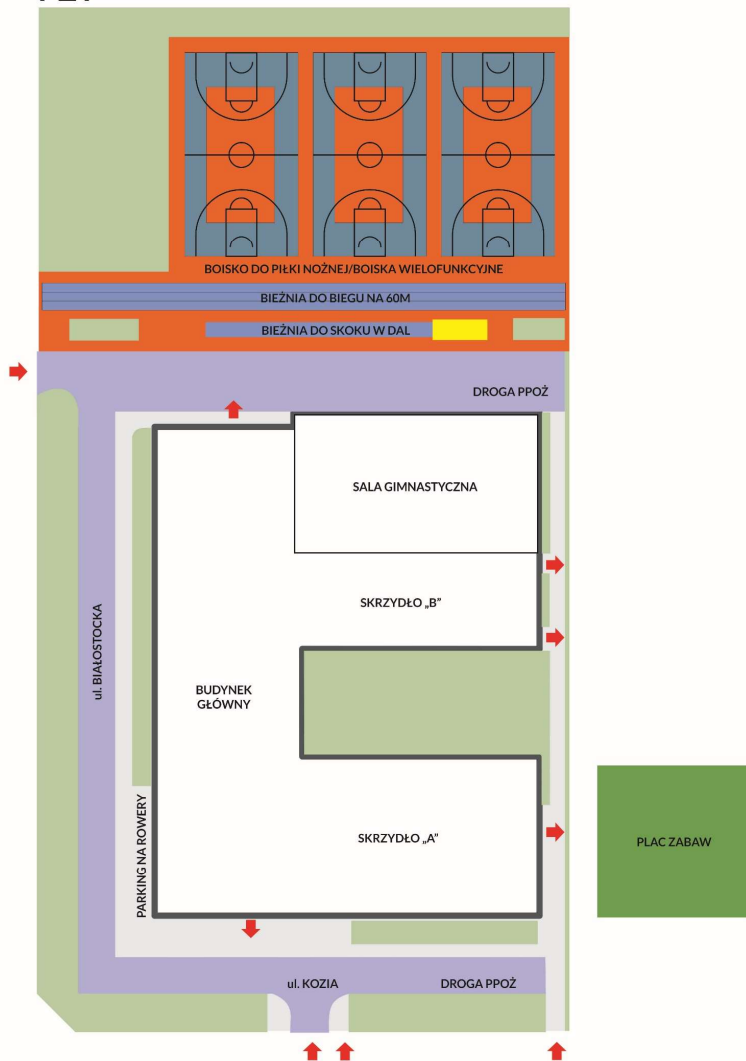
Zestawienie powierzchni pomieszczeń - PIĘTRO I		
Nr	Nazwa	Jednostka (m <sup>2</sup> )
200	Komunikacja	133,58
200A	Komunikacja	129,08
201	Sala przedlektorska	81,20
202	Isolator	12,59
203	Sala przedlektorska	62,98
204	Sala przedlektorska	62,63
205	Isolator	7,58
206	WC nr 000,00002794	5,36
207	Korytarz	50,81
210	Szafa windy	2,80
216	Szafka	1,42
217	Komunikacja	58,15
217a	Sala do zajęć w małych grupach klas 4-8	58,31
217b	Sala do zajęć w małych grupach klas 4-8	58,27
221	Korytarz	51,11
222	Sala przedlektorska	69,73
223	Funkcja	1,64
224	Sala przedlektorska	65,31
225	Sala przedlektorska	68,04
226	Funkcja	5,71
227	Komunikacja	7,96
228	Sala przedlektorska	64,74
229	Sala przedlektorska	69,73
230	Funkcja	17,36
231	Plan. gospodarcze	1,21
232	Szafka	2,66
233	Sala lekcyjna klas 4-8	64,88
234	Sala lekcyjna klas 4-8	61,43
235	Sala lekcyjna klas 4-8	67,43
236	Pracownia plastyczna	67,34
237	Pracownia plastyczna	70,53
238	Szafka	1,33
239	Funkcja	5,77
240	Przedpokój WC	4,52
241	Funkcja dla niepełnosprawnych	4,45
242	Przedpokój WC	4,49
243	Funkcja	6,08
244	Sala lekcyjna klas 4-8	59,75
245	Sala lekcyjna klas 4-8	59,75
246	Sala do zajęć w małych grupach klas 4-8	38,19
247	Sala do zajęć w małych grupach klas 4-8	38,50
248	Sala do zajęć w małych grupach klas 4-8	36,19
249	Sala lekcyjna klas 4-8	59,87
250	Sala do zajęć w małych grupach klas 4-8	36,19
251	Sala przedlektorska	67,74
252	Isolator	17,90
253	Sala przedlektorska	62,80
254	Pomieszczenie pomocnicze	11,27
255	Szafka	1,18
256	Szafka	1,40
257	Szafka	0,47
258	Szafka	0,42
259	Szafka	1,39
260	Przedpokój WC	7,21
261	Funkcja	16,91
262	Przedpokój WC	11,23
263	Funkcja	15,39
Razem		1936,36





**PRZYJAZNY**  
**ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**

**PZT**



# OPERATOR



***Przyjazny ZSP - gdzie edukacja jest przyjemnością***



**WROCŁAWSKA INICJATYWA EDUKACYJNA SP. Z O.O.**

**NIP 8992970012  
ul. Brylantowa 3C  
52-214 Wrocław**

**PRZYJAZNY ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**

**ul. Białostocka 47  
54-101 Wrocław  
503 149 422  
71 797 80 88**

**[www.przyjaznyzsp.pl](http://www.przyjaznyzsp.pl)**

**[biuro@przyjaznyzsp.pl](mailto:biuro@przyjaznyzsp.pl)**

**[rekrutacja@przyjaznyzsp.pl](mailto:rekrutacja@przyjaznyzsp.pl)**